

Leistungsverzeichnis

VOM: 31.07.2026

BETREFF: Sanierung und Modernisierung der Gebäude des
Friedrich-Engels-Gymnasiums
in der Fischreiherstraße 14
in 01968 Senftenberg

3. Bauabschnitt
Los 3.15 - Bauendreinigung

AUFTRAGGEBER: Landkreis Oberspreewald-Lausitz
Bau- und Hauptamt
Am Schießplatz 7
01968 Hörlitz

PLANUNG:

Der Unterzeichnete erachtet sich, aufgrund genauer Prüfung der Verhältnisse den Vertragsgegenstand nach unter-
schriftlicher Anerkennung aller Vertragsbestandteile, unter Bindung bis zum Ablauf der
Zuschlagsfrist, zu den in diesem Leistungsverzeichnis angebotenen Einheitspreisen um die voraussichtliche

Gesamtsumme von EUR

in Worten:
(Euro)
auszuführen.

Dieses Leistungsverzeichnis wurde erstellt mit dem Programmsystem

CALIFORNIA 3000 von G & W

....., den
Bieter, Stempel und Unterschrift

Inhaltsverzeichnis

01	Los 3.15 - Bauendreinigung.....	2
01.01	Reinigungsarbeiten.....	2
01.02	Sonstige Leistungen.....	5

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Allgemeine Vorbemerkungen

Enthalten die Planungsunterlage / Leistungsbeschreibung nach Auffassung des Bieters Unklarheiten oder ergeben sich im Zuge der Angebotsbearbeitung Fragen, welche zur Bearbeitung des Angebotes geklärt werden müssen, so hat der Bieter ausschließlich die Vergabestelle über den Projektraum des Vergabemarktplatzes Brandenburg darauf hinzuweisen bzw. um Klärung der Fragen zu bitten.

Post:

Landkreis Oberspreewald-Lausitz
Dubinaweg 1
01968 Senftenberg

Email: vergabestelle@osl-online.de

Tel. 03753/8701063

Fax. 03573/8701066

Vorbemerkungen

Folgend genannte Leistungen sind in die Positionen einzukalkulieren:

Folgende Leistungen sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren, wenn nicht anders beschrieben:

- sind die Materialien zu liefern und einzubauen;
- Entsorgungskosten, Kosten für Entsorgungsnachweise;
- sortierte Ablagerung des nicht wieder zum Einbau vorgesehenen, wiederverwendbaren Materials auf zugewiesener Lagerfläche des AG;
- örtliche provisorische Verkehrslenkungsmaßnahmen
- Schutz und entsprechende Beachtung der nicht eigenen Bauteile des Gebäudebestandes

Anzuwendende technische Regelwerke:

VOB Verdingungsordnung für Bauleistungen Teil C (DIN - in der derzeit gültigen Fassung)

DIN 1960 Allgemeine Bestimmungen für die Vergabe

DIN 1961 Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung

DIN 18299 Allgemeine Regelung für Bauarbeiten jeder Art

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
01	Los 3.15 - Bauendreinigung				
01.01	Reinigungsarbeiten				
01.01.0001	Grobreinigen Böden innen Linoleum/Fliesen durch Saugen Grobreinigung von Böden im Innenbereich, Belag aus Linoleum und keramischen Bodenbelägen, einschl. Sockelleisten, reinigen durch Saugen. Ausführung: 3maliges Saugen ist in den EP einzurechnen (Flächenansatz 1fach)	1965	m ²	.....	.....
01.01.0002	Reinigen Böden innen Belag Linoleum Nasswischen Reinigen von Böden im Innenbereich, Belag aus Linoleum, einschl. Sockelleisten, reinigen durch Nasswischen. Ausführung: 3maliges Wischen ist in den EP einzurechnen (Flächenansatz 1fach)	1570	m ²	.....	.....
01.01.0003	Reinigen Böden innen Belag keram.Platten eben unglasiert Nasswischen Reinigen von Böden im Innenbereich, Belag aus keramischen Platten, Oberfläche eben, unglasiert, Bewertungsgruppe Rutschgefahr R 11 ASR A1.5/1,2, einschl. Sockelleisten, reinigen durch Nasswischen. Ausführung: 3maliges Wischen ist in den EP einzurechnen (Flächenansatz 1fach)	177	m ²	.....	.....
01.01.0004	Reinigen Böden innen Belag Textilboden Saugen Reinigen von Böden im Innenbereich, Belag aus Textilboden, Schlinge kurz, geklebt, Kleber wasserlöslich, einschl. Sockelleisten, reinigen durch Saugen. Ausführung: 2maliges Saugen ist in den EP einzurechnen (Flächenansatz 1fach)	64	m ²	.....	.....
01.01.0005	Reinigen Treppen Podesten Belag keram.Platten profiliert unglasiert Nasswischen Reinigen von Treppen und Podesten im Innenbereich, Belag aus keramischen Platten, Oberfläche profiliert, unglasiert, Bewertungsgruppe Rutschgefahr R 11 ASR A1.5, einschl. Sockelleisten, reinigen durch Nasswischen. Ausführung: 3maliges Wischen ist in den EP einzurechnen (Flächenansatz 1fach)	218	m ²	.....	.....
01.01.0006	STLB-Bau 10/2024 033 Reinigen Wände Bekl. keram.Platten glatt H bis 4m Reinigen von Wänden im Innenbereich, Bekleidung aus keramischen Platten, Oberfläche glatt, Arbeitshöhe bis 4 m.	522	m ²	.....	.....
01.01.0007	STLB-Bau 10/2024 033 Reinigen Wände Besch Kunststoff glatt H bis 4m Reinigen von Wänden im Innenbereich, Beschichtung aus Kunststoff, Oberfläche glatt, Arbeitshöhe bis 4 m.	47	m ²	.....	.....
01.01.0008	Reinigen Kunststoffelemente WC-Trennwände	165	m ²	.....	.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
Übertrag:					
Reinigen von Wänden im Innenbereich, Bekleidung aus Kunststoffelementen der WC-Trennwandanlagen, Oberfläche glatt, bestehend aus feststehenden Trennwänden und Kabinentüren, Arbeitshöhe bis 2 m.					
01.01.0009	Reinigen Handläufe Stahl niro Reinigen von wandseitig montierten Handläufen im Innenbereich, Handlauf aus nichtrostendem Stahl.	23	m	.....	.....
01.01.0010	Reinigen Geländer mit Handlauf Stahl Reinigen von Geländern und Handläufen im Innenbereich, Geländer aus Stahlkonstruktion feuerverzinkt und beschichtet mit Füllung/Bekleidung aus Flachstahlstäben aus verzinktem beschichteten Stahl, Handlauf aus nichtrostendem Stahl, Geländerhöhe 1,10 m.	55	m	.....	.....
01.01.0011	STLB-Bau 04/2023 033 Reinigen WC-Becken Reinigen von WC-Becken, aus Sanitär-Porzellan.	32	St	.....	.....
01.01.0012	STLB-Bau 04/2023 033 Reinigen Urinal Reinigen von Urinal, aus Sanitär-Porzellan.	15	St	.....	.....
01.01.0013	STLB-Bau 04/2023 033 Reinigen Waschbecken Reinigen von Waschbecken, aus Sanitär-Porzellan, einschl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen.	29	St	.....	.....
01.01.0014	STLB-Bau 04/2023 033 Reinigen Spiegel Reinigen von Spiegeln, aus Glas.	29	St	.....	.....
01.01.0015	Reinigen Türen 1,5-5m2 H bis 4m Reinigen von Türen, beidseitig raumseitig, einflügelig, aus Holz, beschichtet, Futter und Bekleidung, Umfassungszarge aus beschichtetem Aluminium, einschl. kunststoffbeschichtetes Wandpaneel flurseitig, Reinigungsfläche über 1,5 bis 5 m2, Arbeitshöhe bis 4 m.	50	St	.....	.....
01.01.0016	Reinigen Türen Zarge Türfüllung Glas 10-15m2 H bis 4m Reinigen von Türen, raumseitig, mehrflügelig, aus beschichtetem Aluminium, Zarge, aus beschichtetem Aluminium, Türfüllung aus Glas, Reinigungsfläche über 10 bis 15 m2, Arbeitshöhe bis 4 m.	3	St	.....	.....
01.01.0017	Reinigen Türen Zarge 5-10m2 H bis 4m Reinigen von Türen, witterungs- und raumseitig, mehrflügelig, aus beschichtetem Aluminium, Zarge, aus beschichtetem Aluminium, Reinigungsfläche über 5 bis 10 m2, Arbeitshöhe bis 4 m.	5	St	.....	.....
01.01.0018	STLB-Bau 04/2023 033 Reinigen Heizkörper	64	St	.....	.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
				Übertrag:	
	Reinigen von Heizkörpern als Plattenheizkörper, einschl. der Regulierventile und Befestigungen.				
01.01.0019	STLB-Bau 04/2023 033 Reinigen Rohr AD bis 50mm Reinigen von Rohrleitungen, einschl. der Form- und Verbindungsstücke, aus beschichtetem Stahl, Außendurchmesser bis 50 mm.	225	m	.....	.....
01.01.0020	Grobreinigen Fensterfalze/Fensterbänke durch Abfegen/Absaugen Grobreinigung Fensterbänken und Fensterfalzen im Innenbereich, Kunststoff-fenster und Holzfenster mit Fensterbänken aus beschichteten Holzwerkstoffplat-ten, einschließlich der Fensterrahmen, reinigen durch Abfegen und Absaugen der Fensterfalze, anfallende Stoffe sind fachgerecht zu entsorgen. Ausführung: 2maliges Fegen/Absaugen ist in den EP einzurechnen (Flächenansatz 1fach)	175	m	.....	.....
01.01.0021	Reinigen Glasflächen innen / außen aus Kunststoff Reinigen der Glasflächen mit Rahmenreinigung mit Falzen, witterungs- und raumseitig, Einfachfenster, Drehkipplügel und Verglasung feststehend, Rahmen aus Kunststoff, einschl. Fensterbänke innen aus Holzwerkstoff mit Kunststoffbeschichtung und außen aus Aluminium.	275	m²	.....	.....
01.01.0022	Reinigen Glasflächen innen / außen aus Holz mit Alubekleidung Reinigen der Glasflächen mit Rahmenreinigung mit Falzen, witterungs- und raumseitig, Drehkipplügel und Verglasung feststehend, Rahmen aus Holz, außen mit Aluminium beschichtet, einschl. Fensterbänke innen aus Holzwerkstoff kunststoffbeschichtet und außen aus Aluminium.	67	m²	.....	.....
01.01.0023	Reinigen Glasflächen Pfosten-Riegel-Fassade, raumseitig Reinigen der Glasflächen mit Rahmenreinigung mit Falzen, raumseitig, Vergla-sung feststehend, Rahmen, Pfosten und Riegel aus beschichtetem Aluminium.	120	m²	.....	.....
01.01.0024	Reinigen Glasflächen Pfosten-Riegel-Fassade, außen Reinigen der Glasflächen einer Pfosten-Riegel-Fassade witterungsseitig, Verglasung überwiegend feststehend, Rahmen, Pfosten und Riegel aus beschichtetem Aluminium. Einschließlich Hebebühne für die Reinigungsarbeiten bis zu einer Höhe von 13 m, Aufstellfläche eben bestehend aus Betonpflaster.	120	m²	.....	.....

01.01 Reinigungsarbeiten

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
01.02	Sonstige Leistungen Vorbemerkungen Die Arbeiten dürfen nur auf besondere Anordnung des AG ausgeführt werden. Die Stunden sind nach den Bedingungen des Bauvertrages zu dokumentieren und als Stundenzettel einzureichen. Der Stundensatz enthält sämtliche Lohn- und Lohnnebenkosten. Zuschläge für Nacht-, Sonn- und Feiertagsarbeit sind nicht eingerechnet. Der Verrechnungssatz ist unabhängig von der Anzahl der anfallenden Stunden.				
01.02.0001	Stundenlohnarbeit / Vorarbeiter/-in Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des AG ausführen. Der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn. Für Arbeiten die in den Hauptpositionen nicht erfasst sind. Stundenlohnarbeiten für Vorarbeiter/-in.	1	h	.....	.....
01.02.0002	Stundenlohnarbeit / Fachwerker/-in Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des AG ausführen. Der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn. Für Arbeiten die in den Hauptpositionen nicht erfasst sind. Stundenlohnarbeiten für Fachwerker/-in.	1	h	.....	.....
01.02.0003	Stundenlohnarbeit / Helfer/-in Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des AG ausführen. Der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn. Für Arbeiten die in den Hauptpositionen nicht erfasst sind. Stundenlohnarbeiten für Helfer/-in.	1	h	.....	.....

01.02 Sonstige Leistungen

01 Los 3.15 - Bauendreinigung

Zusammenstellung

01.01	Reinigungsarbeiten	.....
01.02	Sonstige Leistungen	.....
01	Los 3.15 - Bauendreinigung	.....
		Summe
		zzgl. MwSt %
		Gesamtsumme